

Beleidsplan  
Stichting Oostflank Sint Pietersberg

Versie 0.2  
23 september 2014

## **1. Profiel**

Stichting Oostflank Sint Pietersberg zet zich in voor het behoud van het bijzondere landschappelijke karakter van de Oostflank van de Sint Pietersberg te Maastricht.

De Stichting is in februari 2012 opgericht naar aanleiding van de totstandkoming van het nieuwe bestemmingsplan van de gemeente Maastricht voor het buitengebied Sint Pietersberg, Jekerdal, Cannerberg. Door dit nieuwe bestemmingsplan werden ontwikkelingen mogelijk gemaakt, die ernstig afbreuk zouden doen aan het landschappelijke karakter van de Oostflank.

Vanwege het bijzondere karakter van de Oostflank zijn grote delen daarvan aangewezen als Natura 2000 gebied Sint Pietersberg. Dit Natura2000 gebied maakt ook deel uit van de Ecologische Hoofd Structuur.

De Sint Pietersberg ligt dicht tegen de stad aan, waardoor het gebied zeer geliefd is bij recreanten, die in grote getale het gehele jaar door dagelijks gebruik maken van de mogelijkheid om te genieten van de rust en het landschap.

Nadeel van de ligging dicht bij de stad is het gevaar van verstedelijking en verrommeling van het gebied. Omdat met name de oostflank van de Sint Pietersberg naar de stad gekeerd is, zijn de natuur- landschap- en recreatiewaarden hier het sterkst onder druk komen te staan. De Stichting spant zich in om dit gevaar te keren en dit unieke gebied tot in lengte van jaren ongeschonden te behouden.

De Stichting wordt gesteund door een achterban van “vrienden”.

Het bestuur van de Stichting bestaat volledig uit vrijwilligers. Voor de bekostiging van haar uitgaven is de Stichting afhankelijk van bijdragen van de bestuursleden alsmede van giften van derden, die de Stichting een warm hart toedragen.

## **2. Doelstelling**

De oostflank van de St. Pietersberg wordt gekenmerkt door een agrarisch mozaïek landschap alsmede door de aanwezigheid van vele cultuurhistorische elementen, die aan de rijke geschiedenis van Maastricht herinneren.

Met deze gebiedskenmerken hangen de doelstellingen van de Stichting nauw samen. Deze doelstellingen luiden als volgt:

- Het behoud en de bescherming van de cultuurhistorische-, landschappelijke- en ecologische waarden van de oostflank van de Sint Pietersberg alsmede het verzet tegen die handelingen of activiteiten, die nadelig zijn de instandhouding van voormelde waarden.
- Het bevorderen en bewaken dat aan het landschap, zijn flora en fauna en aan de ter plekke aanwezige cultuurhistorische elementen de bescherming wordt geboden welke het Europese en nationale recht en in het bijzonder de Boswet, de Flora-en faunawet, de Wet geluidhinder, de Wet inzake de luchtverontreiniging, de Natuurbeschermingswet en de Waterwet daaraan toekennen.
- Het bundelen van de belangen van de bewoners en omwonenden van het gebied alsmede van de organisaties en personen die betrokken zijn bij en sympathiseren met dedoelstellingen van de Stichting.

De stichting zal zich in het bijzonder inzetten voor het behoud en herstel van

- De openheid van dit gebied en de daarin voorkomende zichtassen
- De toegankelijkheid van het gebied en de daarin gelegen wandelpaden
- Het agrarische karakter van het gebied
- Het onbebouwde karakter van het gebied
- De flora, fauna en landschappelijke waarden van het gebied
- De stilte en nachtelijke duisternis van het gebied
- De cultuurhistorische en archeologische waarden van het gebied.

Voor de volledige beschrijving van de doelstellingen van de Stichting zij verweven naar artikel 2 van de statuten. Uit bovenstaande verkorte weergave moge evenwel duidelijk zijn, dat de Stichting met haar doelstellingen het algemene belang beoogt te dienen.

De Stichting heeft geen winstoogmerk, zoals de doelstellingen en feitelijke werkzaamheden van de Stichting blijkt.

### **3. Beleid**

Het beleid voor de komende jaren is om:

- De structuur en de continuïteit van de Stichting te versterken. Daartoe zal in de eerste plaats gewerkt worden aan de verbetering van de organisatie van en communicatie met de achterban.
- De contacten van de Stichting met andere milieuorganisaties z.a. het IVN, het CNME, de VRSP en de Vereniging Natuurmonumenten uit te bouwen.
- Middelen te verwerven voor de bekostiging van de uitgaven voor de activiteiten van de Stichting.

- Bij de overheid en andere belanghebbenden als gesprekspartner geaccepteerd en erkend te worden voor alle aangelegenheden, die de oostflank raken. De Stichting zal zich moeten ontwikkelen tot een volwaardige en serieuze partij, waar rekening mee wordt gehouden.
- Teneinde de verrommeling van de oostflank tot staan te brengen zal een gebiedsvisie geschreven alsmede een plan van aanpak ontwikkeld worden. In deze gebiedsvisie zal de SOS zich sterk maken voor een evenwichtige verdeling van functies (natuur, landschap, recreatie, kleinschalige landbouw) alsmede voor een goede overgang/inpassing van het fijnmazig weefsel van de stad naar het ommeland en verder naar Waalse en Vlaamse plateaus.
- Te voorkomen dat zich nieuwe ontwikkelingen en activiteiten voordoen, die in strijd met het bestemmingsplan zijn. Dit dient enerzijds te geschieden door een pro actieve opstelling en communicatie, waar een preventieve werking van uit moet gaan, maar anderzijds ervoor te zorgen dat in voorkomende gevallen tot handhaving zal worden overgegaan.

#### **4. Werkzaamheden**

De Stichting verricht de volgende werkzaamheden:

- Monitoren van ontwikkelingen op de Oostflank
- Voeren van overleg met de overheid ( provincie & gemeente)
- Voeren van overleg met belanghebbenden in het gebied (za. Vereniging Natuurmonumenten, bewoners, grondeigenaren, pachters, kerkbestuur Sint Pieter Boven, VRSP, enz)
- Onderhouden van contact met achterban ( zgn. "vrienden" )
- opzetten van een beeldbank van het gebied
- onderhouden van de website van de stichting
- Verstrekken van informatie via website en mailings
- Verwerven van financiële middelen
- Instellen van beroep bij Raad van State oa. in het kader van het nieuwe bestemmingsplan
- Het voeren van juridische procedures tegen illegale ontwikkelingen in het gebied
- Melden van incidenten en gebreken bij gemeentelijke diensten

#### **5. Werving financiële middelen**

De belangrijkste bron van financiële middelen wordt gevormd door de eigen bijdragen van de leden van het bestuur. Daarnaast ontvangt de Stichting op incidentele basis giften van de "vrienden" van de Stichting.

#### **6. Beheer en besteding van financiële middelen**

De financiële middelen van de Stichting zijn bescheiden en worden beheerd door het bestuur van de Stichting. De Stichting is ingeschreven in de Kamer van Koophandel te Roermond. Alle financiële middelen worden beheerd middels de eigen bankrekening van de Stichting bij de ING bank Maastricht.

De Stichting houdt niet meer vermogen aan dan redelijkerwijs nodig is voor de continuïteit van de werkzaamheden ten behoeve van de doelstelling van de Stichting.

Het bestuur van de Stichting besteedt de verkregen inkomsten conform haar doelstelling. Een belangrijk deel van de inkomsten wordt besteed aan het vergroten en ontsluiten van de kennis over dit gebied voor een breed publiek. Daarnaast worden kosten gemaakt voor de inhuur van expertise ten behoeve van juridische procedures, die ingesteld worden om de landschapelijke en ecologische waarden van de Ootflank te beschermen. Een gering deel van de inkomsten wordt besteed aan uitgaven als het internetabonnement ('hostingservice'), kosten voor het aanhouden van een rekening bij de INGB. De kantoorkosten van de Stichting zijn verwaarloosbaar gering.

Conform artikel 3.5 ontvangen de bestuursleden van de Stichting geen beloning voor hun werkzaamheden.

Op grond van de statuten van de Stichting heeft geen enkel bestuurslid doorslaggevende zeggenschap binnen de stichting. Aldus kan geen enkele (rechts-)persoon beschikken over het vermogen van de Stichting als ware het eigen vermogen.